

Appartamento in Vendita a Maenza



80 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

Maenza, Via Cerilli Augusto, proponiamo in vendita una palazzina storica cielo-terra di circa 80 mq su due livelli, situata nel cuore del borgo medievale, a pochi passi dalla maestosa Cattedrale, dal Castello Medievale e dietro la Chiesa di San Giacomo, risalente al 1300. L'immobile, ricco di carattere, si apre al piano terra con un ingresso e un'ampia cantina di circa 25 mq.

Al primo piano, una luminosa zona giorno composta da soggiorno con camino e angolo cottura, con la possibilità di ricavare un bagno di servizio su questo piano.

Al secondo piano, due spaziose camere matrimoniali e un bagno.

La proprietà è completata da due balconi e da una seconda cantina di 20 mq con ingresso indipendente.

Gli infissi, recentemente rinnovati, presentano esterni in alluminio e interni in legno; quest'ultimi sono da restaurare.

Attualmente non dotato di riscaldamento.

Un'opportunità unica per chi desidera vivere in un luogo ricco di storia e fascino.

Certificazioni

Classe energetica: G

Informazioni immobile

Codice: 2000

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Lazio

Provincia: Latina	Comune: Maenza
Prezzo: € 14.500	Totale mq: 80 mq
Camere: 2	Bagni: 1
Locali: 3	Stato conservazione: Da ripulire
Piano: Multipiano	Piani totali: 3
Riscaldamento: Assente	Adatto per studenti: Si
Appartamenti Totali: 1	Stato attuale: Libero al rogito
Disponibile: Si	Balconi: Presente
Cucina: Angolo cottura	Arredato: Parzialmente arredato
Posizione: Centrale	Animali ammessi: Si

Caratteristiche

Copertura ADSL	Cantina: 45 m ²	Camino
Infissi in legno	Infissi in alluminio	Persiane

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar
Uffici postali	Uffici comunali		







