

## Locale commerciale in Vendita a Sonnino



**300 mq | Bagni: 2 | Locali: 6**

Sonnino, Via Cerreto, proponiamo in vendita locale commerciale di circa 300 mq (altezza di mt 7,50) con piazzale esclusivo asfaltato di circa 5500 mq, campo di calcetto adibito a parco giochi, magazzino di circa 50 mq, ed altre pertinenze e portici. Attualmente la struttura è adibita a bar, ristorante e pizzeria. Il locale è interamente controssoffittato visto l'altezza e l'attuale utilizzo. Location ideale per aprire la propria azienda o mantenere quella attuale. Ottimo investimento per la creazione di attività ricreative e ricettive, struttura per anziani, centro medico, etc. La proprietà è interamente recintata. Affitto mura e attività € 2.000,00 mensili.

### Certificazioni

**Classe energetica: F**

### Informazioni immobile

**Codice:** 2028

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Locale commerciale

**Regione:** Lazio

**Provincia:** Latina

**Comune:** Sonnino

**Prezzo:** € 450.000

**Totale mq:** 300 mq

**Bagni:** 2

**Locali:** 6

**Stato conservazione:** Ottimo

**Mq coperti:** 300 mq

**Riscaldamento:** Autonomo

**Arredato:** Parzialmente arredato

**Posizione:** Centrale

## Caratteristiche

Aria condizionata

Copertura ADSL

Allarme

Bagni: a Norma

## Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			











