

## Locale commerciale in Vendita a Sonnino



**300 mq | Bagni: 2 | Locali: 6**

Sonnino, Via Cerreto, proponiamo in vendita locale commerciale di circa 300 mq (altezza di mt 7,50) con piazzale esclusivo asfaltato di circa 5500 mq, campo di calcetto adibito a parco giochi, magazzino di circa 50 mq, ed altre pertinenze e portici. Attualmente la struttura è adibita a bar, ristorante e pizzeria. Il locale è interamente controsoffittato visto l'altezza e l'attuale utilizzo. Location ideale per aprire la propria azienda o mantenere quella attuale. Ottimo investimento per la creazione di attività ricreative e ricettive, struttura per anziani, centro medico, etc. La proprietà è interamente recintata. Affitto mura e attività € 2.000,00 mensili.

### Certificazioni

Classe energetica: F

### Informazioni immobile

Codice: 2028

Contratto: Vendita

Tipologia: Locale commerciale

Regione: Lazio

Provincia: Latina

Comune: Sonnino

Prezzo: € 450.000

Totale mq: 300 mq

Bagni: 2

Locali: 6

**Stato conservazione:** Ottimo

**Mq coperti:** 300 mq

**Riscaldamento:** Autonomo

**Arredato:** Parzialmente arredato

**Posizione:** Centrale

## Caratteristiche

Aria condizionata

Copertura ADSL

Allarme

Bagni: a Norma

## Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Stazione Ferroviaria

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Scuole Superiori

Bar

Uffici postali

Centri commerciali

Uffici comunali























