

Rustico in Vendita a Priverno



100 mq | Locali: 5

Priverno, in Via Stradone Delle Grotte (Ceriara Di Priverno), in un contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita splendido casolare in pietra di circa 100 mq, immerso in un ampio terreno pianeggiante e soleggiato di circa 10.000 mq, arricchito dalla presenza di circa 50 piante di ulivo in produzione. La proprietà, completamente recintata, garantisce privacy e sicurezza, risultando ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura. La presenza del casolare consente diverse possibilità di intervento: dalla ristrutturazione e valorizzazione dell'immobile esistente, con eventuale ampliamento, fino alla realizzazione di una villa singola di ampia metratura, secondo le normative vigenti. La posizione fronte strada rappresenta un valore aggiunto, permettendo un comodo e agevole accesso carrabile alla proprietà. L'ottima esposizione assicura luminosità durante tutto l'arco della giornata, rendendo questa soluzione particolarmente interessante sia come abitazione principale sia come casa di campagna o investimento.

Certificazioni

Classe energetica: G

Informazioni immobile

Codice: 2148

Contratto: Vendita

Tipologia: Rustico

Regione: Lazio

Provincia: Latina

Comune: Priverno

Prezzo: € 67.000

Totale mq: 100 mq

Locali: 5

Stato conservazione: Da ristrutturare

Piano: Su due livelli

Piani totali: Si

Stato attuale: Libero al rogitto

Disponibile: Si

Arredato: Non arredato

Posizione: Semicentrale

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici	Asilo
Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori	Bar
Uffici postali	Uffici comunali		







