

## Appartamento in Affitto a Frosinone



**80 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 3**

Trilocale moderno arredato con ampio terrazzo Attrezzato - Via L. A. Seneca.

In un contesto tranquillo e ben collegato a Frosinone, precisamente in Via Lucio Anneo Seneca, proponiamo in affitto un grazioso appartamento di circa 80 mq, finemente arredato e pronto da abitare.

L'immobile si distingue per un'ottimale distribuzione degli spazi:

- Zona Giorno: Ingresso accogliente che apre su un moderno salotto con cucina a vista, dotata di piano cottura a induzione.
- Zona Notte: Camera matrimoniale con esclusivo bagno privato (box doccia), seconda cameretta con due letti singoli e un ulteriore bagno principale completo di vasca e doccia.
- Servizi: stanza lavanderia/ripostiglio interna.

Il vero punto di forza è il terrazzo vivibile, perfettamente attrezzato con barbecue, ripostiglio esterno e un elegante lavandino in marmo di design, ideale per momenti di relax all'aperto.

Caratteristiche tecniche:

- Climatizzazione totale (aria calda/fredda).
- Arredamento completo e moderno (esclusa lavatrice).
- Cucina a induzione.

Locazione rivolta esclusivamente a referenziati con garanzie reddituali dimostrabili.

L'immobile non è dotato di ascensore.

### Informazioni immobile

**Codice:** 2150

**Contratto:** Affitto

<b>Tipologia:</b> Appartamento	<b>Regione:</b> Lazio
<b>Provincia:</b> Frosinone	<b>Comune:</b> Frosinone
<b>Prezzo:</b> € 600	<b>Totale mq:</b> 80 mq
<b>Camere:</b> 2	<b>Bagni:</b> 2
<b>Locali:</b> 3	<b>Stato conservazione:</b> Ottimo
<b>Piano:</b> 3	<b>Piani totali:</b> 3
<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Adatto per studenti:</b> Sì
<b>Disponibile:</b> Sì	<b>Terrazzo:</b> Presente
<b>Posti letto matrimoniali:</b> 1	<b>Posti letto singoli:</b> 2
<b>Cucina:</b> A vista	<b>Arredato:</b> Sì
<b>Posizione:</b> Centrale	

## Caratteristiche

Ripostiglio	Copertura ADSL	Copertura Fastweb
Aria Condizionata	Impianto Telefonico	Doccia
Infissi in alluminio		

## Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			





