

## Casa indipendente in Vendita a Sonnino



### 90 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

Sonnino, contrada Camminate di Sotto, in una collina soleggiata e panoramica con vista mozzafiato sul litorale pontino e sulla suggestiva montagna della Maga Circe, proponiamo in vendita una deliziosa abitazione indipendente di circa 90 mq, perfetta per chi cerca la tranquillità della natura. La casa si compone di un ampio salone con camino, angolo cottura, due camere, un bagno con vasca e un comodo deposito; Un terrazzo panoramico al piano superiore offre una vista impareggiabile. Infissi in alluminio. Il terreno circostante di circa 8000 mq è un vero paradiso, con piante da frutto (arance, limone, etc) e un uliveto di circa 215 piante di qualità Itrana. Un locale deposito di circa 40 mq con area forno e relax completa la proprietà. La strada per raggiungere la casa è un'esperienza unica, tra la vegetazione e panorami incredibili. Utenze attive: acqua Latina, corrente elettrica. Un' opportunità unica per vivere in armonia con la natura, a 20 minuti dal centro abitato di Sonnino.

### Certificazioni

Classe energetica: G

### Informazioni immobile

Codice: 2162

Contratto: Vendita

Tipologia: Casa indipendente

Regione: Lazio

Provincia: Latina

Comune: Sonnino

<b>Prezzo:</b> € 79.000	<b>Totale mq:</b> 90 mq
<b>Camere:</b> 2	<b>Bagni:</b> 1
<b>Locali:</b> 3	<b>Stato conservazione:</b> Buono
<b>Piano:</b> Piano terra	<b>Piani totali:</b> Si
<b>Riscaldamento:</b> Assente	<b>Appartamenti Totali:</b> 1
<b>Stato attuale:</b> Libero al rogito	<b>Disponibile:</b> Si
<b>Cucina:</b> Angolo cottura	<b>Arredato:</b> Parzialmente arredato
<b>Posizione:</b> Zona agricola	<b>Animali ammessi:</b> Si

## Caratteristiche

Terrazza: 35 m<sup>2</sup> Camino









