

## palazzina in Vendita a Alatri



**600 mq | Bagni: 5 | Camere: 10 | Locali: 15**

Opportunità ad Alatri.

Si valuta il pagamento dilazionato.

Situata in una zona strategica e ben servita nei pressi di Via la Stazza, proponiamo in vendita una spaziosa palazzina semi-indipendente su più livelli.

Caratteristiche:

- Piano Seminterrato: Ampio garage di 150 mq, ideale per il parcheggio e lo stoccaggio.
- Primo Piano: Locale commerciale di 60 mq, perfetto per attività commerciali o studio professionale.
- Piano Terra: Appartamento di circa 90 mq, con potenzialità di personalizzazione secondo i propri gusti.
- Primo Piano: Accogliente appartamento di 60 mq.
- Secondo Piano: Spazioso appartamento di 120 mq, ideale per famiglie o investimenti.
- Terzo Piano: Ampia mansarda di 120 mq, con molteplici possibilità di utilizzo.

In aggiunta, l'immobile vanta di un ampio piazzale esclusivo

È da considerare che sono necessari lavori di ristrutturazione per riportare l'immobile al suo massimo splendore.

Prezzo: 300.000,00 Euro

### Informazioni immobile

**Codice:** 232

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** palazzina

**Regione:** Lazio

**Provincia:** Frosinone

**Prezzo:** € 290.000

**Camere:** 10

**Locali:** 15

**Piani totali:** 4

**Posto auto:** Scoperto

**Disponibile:** Si

**Cucina:** Abitabile

**Arredato:** Parzialmente arredato

**Animali ammessi:** Si

**Comune:** Alatri

**Totale mq:** 600 mq

**Bagni:** 5

**Stato conservazione:** Da ristrutturare

**Riscaldamento:** Autonomo

**Adatto per studenti:** Si

**Balconi:** Presente

**Box:** Quadruplo

**Posizione:** Centrale

## Caratteristiche

Ripostiglio

Copertura ADSL

Copertura Fastweb

Camino

Impianto Telefonico

Doccia

Tapparelle

## Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Scuole Superiori

Bar

Uffici postali

Centri commerciali

Uffici comunali

