

## Casa Semindipendente in Vendita a Terracina



**250 mq | Bagni: 2 | Camere: 5 | Locali: 6**

Terracina, lungo la Via Appia, zona Ponte Maggiore, proponiamo in vendita un'abitazione semi-indipendente di circa 250 mq, con una dependance di circa 70 mq, un locale forno di 40 mq e un magazzino di circa 70 mq. Il tutto è arricchito da un ampio giardino e terreno di circa 4000 mq. L'abitazione, in ottimo stato e completamente ristrutturata, offre al piano terra un ampio salone con termocamino, una cucina in muratura abitabile, una camera studio e un bagno con doccia. Al piano superiore, ci sono 4 camere, 2 bagni e un terrazzo di circa 30 mq, con accesso a un altro terrazzo panoramichissimo tramite scala a chiocciola. Inoltre, completa la proprietà un capannone commerciale di circa 210 mq con terreno privato di circa 2000 mq, dotato di ingresso carrabile indipendente. Sia l'abitazione che il capannone possono essere venduti singolarmente.

### Informazioni immobile

**Codice:** 314

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Casa Semindipendente

**Regione:** Lazio

**Provincia:** Latina

**Comune:** Terracina

**Prezzo:** Tratt. riservata

**Totale mq:** 250 mq

**Camere:** 5

**Bagni:** 2

**Locali:** 6

**Stato conservazione:** Buono

<b>Piano:</b> 2	<b>Piani totali:</b> 2
<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Posto auto:</b> Coperto
<b>Appartamenti Totali:</b> 2	<b>Età costruzione:</b> 1970
<b>Disponibile:</b> Si	<b>Terrazzo:</b> Presente
<b>Giardino:</b> Privato	<b>Cucina:</b> Abitabile
<b>Box:</b> Doppio	<b>Arredato:</b> Parzialmente arredato
<b>Posizione:</b> Semicentrale	

## Caratteristiche

Ripostiglio	Copertura ADSL	Copertura Fastweb
Camino	Aria Condizionata	Impianto Telefonico
Doccia	Infissi in legno	Infissi in alluminio
Persiane		

## Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			













