

## Locale commerciale in Vendita a Alatri



## 68 mq | Bagni: 1 | Locali: 3

Opportunità d'Investimento Esclusiva a Tecchiena di Alatri!

Situato in una posizione strategica a Tecchiena di Alatri, via Strada Statale 155 Colletraiano, questo locale commerciale di circa 68 mq al piano terra è un ottimo investimento.

Dotato di un'accogliente stanza d'ingresso, bagno e due versatili stanze aggiuntive, offre un'ampia gamma di possibilità.

Attualmente affittato per un'attività di pasta all'uovo, garantisce un affitto mensile costante. Ideale per investitori che cercano stabilità e ritorni sicuri.

Prezzo di vendita: € 53.000,00.

## Informazioni immobile

Codice: 343	Contratto: Vendita
Tipologia: Locale commerciale	Regione: Lazio
Provincia: Frosinone	Comune: Alatri
<b>Prezzo</b> : € 50.000	Totale mq: 68 mq
Bagni: 1	Locali: 3
Stato conservazione: Buono	Numero Vetrine: 1



**Riscaldamento**: Autonomo **Posizione**: Strada ad alto traffico

Attività consentite: Pasticceria, Pasticceria

Caratteristiche

Aria condizionata Copertura ADSL Copertura Fastweb

## **Nelle vicinanze**

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Ilffici comunali			

Uffici comunali







